ПРОЕКТ

вносится временно исполняющим

обязанности Губернатора

Иркутской области

ЗАКОН

ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 8 октября 2007 года   
№ 75-оз «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 34, т.1; 2008, № 45, т. 1; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 16, т. 2; 2010, № 25, т. 1; 2011, № 38; 2012, № 46, т. 2; Областная, 2014, № 7; 2015, № 77) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В отношении отдельных объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, указанных в статье 1.1 настоящего Закона, налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента.»;

2) дополнить статьей 1.1 следующего содержания:

«Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

административно-деловые центры, торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 квадратных метров».

нежилые помещения общей площадью свыше 1000 квадратных метров, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца после дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

|  |  |
| --- | --- |
| Временно исполняющий  обязанности Губернатора  Иркутской области | С.В. Ерощенко |

г. Иркутск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_